

■ DER FONDS.com Geschlossene Fonds

Montag, 15. August 2005

09:28

Mira warnt vor Schwarzmalerei

(DER FONDS) Die Weichen für die weitere Entwicklung des Marktes für Containerschiffe werden erst in der zweiten Jahreshälfte 2006 gestellt, meint Michael Rathmann vom Vertriebsunternehmen Mira Anlagen. „Im Herbst kommenden Jahres sind viele Schiffe fertig gebaut und stehen zur Ablieferung bereit; es wird zu einer Flut von Neubauten kommen“, so Rathmann zu DER FONDS.com. Dann werde sich zeigen, ob der Markt die neuen Kapazitäten überhaupt bewältigen kann. Rathmann: „Bis es soweit ist, wird die Nachfrage jedoch weiterhin über dem Angebot liegen und der Markt wird sein hohes Niveau behalten. Erst danach werden die Karten neu gemischt.“

Die positive Marktentwicklung in den vergangenen drei Jahren habe eine hohe Ordertätigkeit an Neubauten ausgelöst, die nach wie vor anhalte, so Rathmann weiter. Dies treibe die Preise für Neubauten in die Höhe, die sich in den vergangenen zehn Jahren nahezu verdoppelt hätten. Dabei bestehe jedoch die Gefahr, dass bei eventuell fallenden Charraten die Neubaupreise der Schiffe nicht mehr durch die entsprechenden Einnahmen abgedeckt werden können. Rathmann: „Die Charraten können nicht ewig auf ihrem jetzigen Niveau bleiben. Ihre künftige Entwicklung muss jedoch erst einmal in Ruhe abgewartet werden, bevor Schwarzmalerei betrieben wird.“

„Die weitere Entwicklung des Marktes für Containerschiffe ist momentan jedoch schwierig vorauszusehen“, sagt Rathmann. Ein einheitlicher Trend sei derzeit nicht zu erkennen. Der Markt bewege sich seit Monaten seitwärts auf einem sehr hohen Niveau mit gelegentlichen Abschwächungen. Für Rathmann besteht darin jedoch kein Grund zur Sorge, im Gegenteil: „Vielleicht sollte man eher von einer Normalisierung in diesem Zusammenhang reden, weil die Entwicklung der Märkte dank China und Indien in den vergangenen drei Jahren alles andere als normal waren“, so Rathmann zu DER FONDS.com.

INFO: Der Anlageberatungsdienst Mira wurde vor 18 Jahren gegründet und hat seinen Sitz in Buxtehude. Das Unternehmen ist auf den Vertrieb von Schiffs-, US-Immobilien- und Private-Equity-Fonds sowie Investmentfonds spezialisiert.

15.08.05 kj